



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ДАЛИБОР СТАНОЈКОВИЋ  
Лесковац, Млинска бр. 19  
Пословни број. ИИ 178/24  
Број исправе: П. 2050/22  
Идент. број предмета: 74-01-00178-24-0316  
Дана 12.04.2024. године

Јавни извршитељ Далибор Станојковић, поступајући у извршном поступку по предлогу за извршење на основу веродостојне исправе извршног повериоца **Катерина Николић, Лесковац, ул. Пана Ђукића бр. 35, ЈМБГ 1806966485017**, број рачуна 205-9001005533707-35 који се води код банке НЛБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА А.Д. БЕОГРАД, чији је пуномоћник адв. Владимир Н. Савић, 16000 Лесковац, Коста Стаменковић бр. 22, против извршног дужника, **Јован Стојановић, Власотинце, ул. Првомајска бр. 26, ЈМБГ 0512951741613**, ради намирања новчаног потраживања извршног повериоца, доноси:

### ЗАКЉУЧАК

**ОБЈАВЉУЈЕ СЕ** да је најповољнији понуђач на првом електронском јавном надметању одржаном дана 11.04.2024. год за продају непокретности у **својини извршног дужника која је била предмет продаје и то :**

- 1/2 Породичне стамбене зграде, број зграде 1, у улици Пана Ђукића, површине 65м2, објекат има одобрење за употребу, која се налази на парцели број 7483, уписана у Лист непокретности 7204, КО Лесковац, извршни поверилац Катерина Николић из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.35, ЈМБГ 1806966485017, са понудом од 1.041.600,00 динара;

- 1/2 кат. парцеле 7483, број дела парцеле 1, земљиште под зградом и други објектом, површине 65 м2, број дела парцеле 2, земљиште уз зграду и други објекат, површине 194м2, која је уписана у Лист непокретности бр. 7204 КО Лесковац, извршни поверилац Катерина Николић из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.35, ЈМБГ 1806966485017, са понудом од 412.085,10 динара;

**ДОДЕЉУЈУ СЕ непокретности извршног дужника и то:**

- 1/2 Породичне стамбене зграде, број зграде 1, у улици Пана Ђукића, површине 65м2, објекат има одобрење за употребу, која се налази на парцели број 7483, уписана у Лист непокретности 7204, КО Лесковац, извршном повериоцу као купцу Катерина Николић из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.35, ЈМБГ 1806966485017, по цени од 1.041.600,00 динара;

- 1/2 кат. парцеле 7483, број дела парцеле 1, земљиште под зградом и други објектом, површине 65 м2, број дела парцеле 2, земљиште уз зграду и други објекат, површине 194м2, која је уписана у Лист непокретности бр. 7204 КО Лесковац, извршни поверилац Катерина Николић из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.35, ЈМБГ 1806966485017, по цени од 412.085,10 динара;

**ПОЗИВА СЕ најповољнији понуђач** Катерина Николић из Лесковца, ул. Пана Ђукића бр.35, ЈМБГ 1806966485017, да у року од 8 дана од дана доношења овог закључка уплати износ купопродајне цене умањен за износ плаћеног јемства, на наменски рачун јавног извршитеља Далибора Станојковића бр. **265-3300310009003-64 који се води банке "RAIFFEISEN BANKA" А.Д. Београд, са позивом на број И.И.178/2024 са напоменом „исплата купопродајне цене“, или да достави изјаву да се њему пренесе у својину непокретности из става 1. овог закључка, умањењем његовом потраживања за износ купопродајне цене, све сходно чл. 192. став 4. ЗИО.**

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**  
Против овог закључка није дозвољен  
правни лек.

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ**

Далибор Станојковић